

**ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)**  
**โครงการก่อสร้างอาคารบ้านพักข้าราชการด้านบุคลากรช่องสะงำ**  
**ตำบลไพรพัฒนา อำเภอกุสิงห์ จังหวัดศรีสะเกษ ๑ แห่ง จำนวน ๓ หลัง**

**๑. ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ**

ชื่อโครงการ : โครงการก่อสร้างอาคารบ้านพักข้าราชการ ๑ แห่ง จำนวน ๓ หลัง โดยวิธีคัดเลือก  
เงินงบประมาณโครงการ : งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ งบลงทุน  
รายการค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง จำนวน ๗,๕๔๑,๗๐๐.- บาท (เจ็ดล้านห้าแสนสี่หมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)  
ราคากลาง : ๗,๕๔๑,๗๐๐.- บาท (เจ็ดล้านห้าแสนสี่หมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)  
โดยคณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้างและกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๔

**๒. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา**

- ๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๒.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ผู้มีอาชีพขายหรือจ้างพัสดุดังกล่าว
- ๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ด้านบุคลากรช่องสะงำ ณ วันประกาศจัดซื้อจัดจ้าง หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้
- ๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e – GP) ของกรมบัญชีกลาง
- ๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e – GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่าย ไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๒.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารสอบราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้าง ของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าสอบราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคล ที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารสอบราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอสอบราคา กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้าง ของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้า ที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๒.๑๕ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่จะดำเนินการจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒,๓๐๐,๐๐๐.- บาท (สองล้านสามแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่กรมบัญชีกลางเชื่อถือ

### ๓. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับซองใบเสนอราคา โดยแยกไว้นอกซองใบเสนอราคา เป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัดให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลบัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัดให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิบัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช่นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

/(๓) ในกรณี...

(๓) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีเชื้อสายชาติไทยก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้ หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๒) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง เจือปนไปตามข้อ ๒.๑๕ พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี)

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่น ๆ อาทิ สำเนาสัญญาจ้างก่อสร้างทั้งฉบับ พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๕) อื่น ๆ (ถ้ามี)

(๖) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับซองใบเสนอราคา

อนึ่ง หากผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ประกอบการ SMEs กับสำนักงานส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (สสว.) ที่ไม่ได้ยื่นสำเนาใบขึ้นทะเบียนฯ ผู้ประกอบการรายนั้น ก็จะไม่ได้รับสิทธิการได้แต้มต่อในการเสนอราคาดังกล่าว แต่ไม่ถือว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นเป็นผู้ไม่ผ่านคุณสมบัติแต่อย่างใด ทั้งนี้ เป็นไปตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕๒/ว ๘๔๕ ลงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๔

๓.๓ ในการยื่นซองข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องผนึกซองจำหน่ายถึงประธานคณะกรรมการซื้อหรือจ้างโดยวิธีคัดเลือก และส่งถึงด้านบุคลากรช่องสง่างา โดยยื่นโดยตรงต่อเจ้าหน้าที่ผู้รับซองของการจัดซื้อจัดจ้างในครั้งนี้ พร้อมรับรองเอกสารหลักฐานที่ยื่นมาพร้อมกับซองใบเสนอราคาว่าเอกสารดังกล่าวถูกต้องและเป็นความจริงทุกประการ

#### ๔. กำหนดยื่นราคา

ราคาที่เสนอจะต้องกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๖๐ วัน (หกสิบ) ตั้งแต่วันเสนอราคา โดยภายในกำหนดยื่นราคาผู้ที่ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนเองเสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามิได้

#### ๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาข้อเสนอ

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอโดยวิธีคัดเลือกครั้งนี้ จะพิจารณาตัดสินโดยใช้เกณฑ์ราคา (ใช้ราคาต่ำสุด) โดยมีเงื่อนไขในการพิจารณาคัดเลือกผู้ชนะ ดังนี้

๕.๑ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ต่ำนฯ จะจัดจ้างจากผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย

/ผู้ยื่น...

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้รับสิทธิตาม ๕.๑ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

๕.๒ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ ด้านๆ จะจัดจ้างจากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้รับสิทธิตาม ๕.๒ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

## ๖. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาจะต้องรับผิดชอบและดำเนินการก่อสร้างตามโครงการดังกล่าว ดังนี้

### ๖.๑ แบบรูปรายการงานก่อสร้าง

รายละเอียดให้เป็นไปตามแบบรูปรายการงานก่อสร้าง แบบ ปร.๔ ปร.๕ และ ปร.๖ ที่แนบ

### ๖.๒ ครุภัณฑ์บ้านพัก

ให้ผู้รับจ้างเสนอแค็ตตาล็อก (catalog) และหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุรายการละไม่น้อยกว่า ๓ แบบ เพื่อให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ พิจารณารายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะก่อนเมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ พิจารณาและให้ความเห็นชอบแล้ว ให้ผู้รับจ้างทำการส่งมอบครุภัณฑ์ ดังนี้

(๑) โต๊ะทานอาหาร จำนวน ๓ ชุด

(๒) เก้าอี้ทานอาหาร จำนวน ๑๒ ชุด

(๓) ที่ล้างจาน จำนวน ๓ ชุด

(๔) เตียงพร้อมที่นอน จำนวน ๖ ชุด

(๕) ตู้เสื้อผ้า จำนวน ๖ ชุด

(๖) เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน ชนิดติดผนัง ๑๒,๐๐๐ BTU (Inverter) จำนวน ๖ ชุด

## ๗. แผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ

ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้พัสดุไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และกำหนดให้ใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา ซึ่งคู่สัญญาต้องจัดทำรายงานแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ตามภาคผนวก ๒ และภาคผนวก ๓ ตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ กรณียกเลิกกลาง ส่วนที่ ๒ ที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว ๘๔๕ ลงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๔ ภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

## ๘. สถานที่ก่อสร้าง

การก่อสร้างอาคารบ้านพักข้าราชการด้านบุคลากรช่องสะงำ ๓ หลัง บนที่ดินภายในบริเวณด้านบุคลากรช่องสะงำ ตำบลไพรพัฒนา อำเภออุสิงห์ จังหวัดศรีสะเกษ

## ๙. ระยะเวลาดำเนินการ

การก่อสร้างอาคารบ้านพักข้าราชการด้านบุคลากรช่องสะงำ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน (หนึ่งร้อยแปดสิบวัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ซึ่งระยะเวลาดังกล่าวได้รวมระยะเวลาในการทดสอบวัสดุด้วยแล้ว (ถ้ามี)

## ๑๐. ระยะเวลาส่งมอบงาน และการจ่ายเงิน

กำหนดการส่งมอบงาน และการจ่ายเงินงานก่อสร้างอาคารบ้านพักข้าราชการด้านบุคลากรช่องสะงำ โดยแบ่งเป็น ๙ งวดงาน ๙ งวดเงิน ดังนี้

**งวดที่ ๑** เป็นเงินร้อยละ ๘ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญากว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานวางผังปรับพื้นที่ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตฐานราก เสาตอม่อ ค.ส.ล. ทั้งหมด แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๓๐ วัน

**งวดที่ ๒** เป็นเงินร้อยละ ๘ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญากว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานหล่อคอนกรีตเสาคาน ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๒๕ วัน

**งวดที่ ๓** เป็นเงินร้อยละ ๘ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญากว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานหล่อคอนกรีตเสาคาน ค.ส.ล. ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๒๕ วัน

**งวดที่ ๔** เป็นเงินร้อยละ ๘ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญากว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานวางพื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้า และเทพื้น ค.ส.ล.ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- งานวางพื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้า และเทพื้น ค.ส.ล.ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๓๐ วัน

**งวดที่ ๕** เป็นเงินร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญากว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานโครงหลังคา ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานมุงหลังคา ทั้งหมด แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๑๐ วัน

**งวดที่ ๖** เป็นเงินร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานก่ออิฐ ฉาบปูน ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตู หน้าต่าง ทั้งหมด แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๑๕ วัน

**งวดที่ ๗** เป็นเงินร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานฝ้าเพดาน ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานพื้นปูกระเบื้อง ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานสุขภัณฑ์และระบบสุขาภิบาล ทั้งหมด แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๑๕ วัน

**งวดที่ ๘** เป็นเงินร้อยละ ๘ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานระบบไฟฟ้า ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานระบบเครื่องปรับอากาศ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ทำการส่งมอบครุภัณฑ์จัดซื้อ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานถนน ค.ส.ล. ทั้งหมด แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๑๕ วัน

**งวดที่ ๙ (งวดสุดท้าย)** เป็นเงินร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานทาสี ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ทำการทดสอบงานระบบต่าง ๆ จนใช้การได้เรียบร้อยสมบูรณ์
- ทำการก่อสร้างส่วนอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ถูกต้อง ครบถ้วน

ตามแบบรูปรายการงานก่อสร้างและสัญญาทุกประการ

- ทำการเก็บเศษวัสดุอื่น ๆ พร้อมทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๑๕ วัน

#### ๑๑. การรับประกันความชำรุดบกพร่องของงาน

ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี สำหรับงานโครงสร้าง งานหลังคา งานฝ้าเพดาน งานผนังและวัสดุกรุผนัง งานพื้นและวัสดุ

ปูพื้น งานประตู่ – หน้าต่าง งานสุขภัณฑ์ งานบันได งานทาสี งานระบบสุขาภิบาล งานระบบไฟฟ้า งานถนน ค.ส.ล. หน้าบ้าน และไม่น้อยกว่า ๑ ปี สำหรับครุภัณฑ์บ้านพัก นับถึจากวันที่ส่งมอบงาน

## ๑๒. วงเงินในการจัดจ้าง

วงเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ งบลงทุน รายการค่าที่ดิน และสิ่งก่อสร้าง จำนวน ๗,๕๔๑,๗๐๐.- บาท (เจ็ดล้านห้าแสนสี่หมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)

## ๑๓. หน่วยงานรับผิดชอบดำเนินการ

ด้านศุลกากรช่องสะงำ ตำบลไพรพัฒนา อำเภอกุสิงห์ จังหวัดศรีสะเกษ

## ๑๔. ค่าปรับ

หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับเป็นรายวันอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของมูลค่าจ้างตามสัญญา แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท

## ๑๕. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากกระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคม หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๑๓.๑ ช่างโยธาหรือก่อสร้าง

๑๓.๒ ช่างไฟฟ้าหรืออิเล็กทรอนิกส์

๑๓.๓ ช่างเชื่อมหรือเทคนิคโลหะ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องจัดทำบัญชี แสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและระดับช่างพร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิบัตรดังกล่าว นำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่าง ๆ ต่อคณะกรรมการการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างหรือผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ด้านศุลกากรช่องสะงำหรือเจ้าหน้าที่ของด้านฯ ตรวจสอบดูได้ตลอดเวลาทำงานตามสัญญาจ้าง

## ๑๖. การทำสัญญาและหลักประกันสัญญา

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะคัดเลือกให้เป็นคู่สัญญาจะต้องทำสัญญาจ้างก่อสร้างกับด้านศุลกากรช่องสะงำ ภายใน ๕ วัน นับถึจากวันที่ได้รับแจ้งและจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาจ้าง ให้ด้านศุลกากรช่องสะงำยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา และหลักประกันสัญญาจะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้ยื่นข้อเสนอตลอดอายุสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๑๖.๑ เงินสด

๑๖.๒ เชื้อคที่ธนาคารส่งจ่ายแก่ด่านศุลกากรช่องสะงำ โดยเป็นเช็คลงวันที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๑๖.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ

๑๖.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกัน

๑๖.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

ด่านศุลกากรช่องสะงำจะคืนหลักประกันสัญญาให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน ๓๐ วันนับถัดจากวันที่ผู้ยื่นข้อเสนอพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญาแล้ว

### ๑๗. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม

ผู้ได้รับคัดเลือกให้ยื่นข้อเสนอสามารถติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่

๑๗.๑ ทางไปรษณีย์ตอบรับด่วนพิเศษ (EMS)

ส่งถึง ประธานคณะกรรมการกำหนดคุณลักษณะเฉพาะ

ด่านศุลกากรช่องสะงำ เลขที่ ๓๐๐ หมู่ที่ ๘

ตำบลไพรพัฒนา อำเภอกงหรา จังหวัดศรีสะเกษ ๓๓๑๔๐

๑๗.๒ ทางอีเมล 73200000@customs.go.th

๑๗.๓ ทางเว็บไซต์ <http://chongsa-ngam.customs.go.th>

๑๗.๔ ด่านศุลกากรช่องสะงำ หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๒๖๖๗ ๖๐๐๐ ต่อ ๒๒๕๕๑๓